

**İlgili Üst meslek kuruluşuna ve üyelerine duyurulmak üzere,
İSTANBUL ESNAFLAR VE SANATKARLAR ODASI BİRLİĞİ'NE**

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ	
Kayıt No.	838
Geldiği Tarih	22 Şubat 2019

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12. 13. Ve 14.Maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere tahsis edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere Tahsis Edilecek İş Yerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru:

Alışveriş Merkezi'nin Adı: HOM DESIGN CENTER

Alışveriş Merkezi'nin Adresi: Huzur Mah. Cendere Cad. no:114 Seyrantepe- Sarıyer /İstanbul

Kiraya Verilecek İşyerine Ait Bilgiler: 7 Katta bulunan 041-A NO LU 103 m2 büyüklüğündeki bağımsız bölüm

2019 Yılı Ortak Giderler Hariç Aylık Kira Bedeli (Rayiç Bedel): 400 TL +KDV/m2

Aylık Kira Bedeli Yıllık Artış Oranı: Kira sözleşmesinde belirtildiği oranda artış yapılacaktır.

Depozito : 3 Aylık Kira Bedeli

Hasılat Kirası: _____

Başvuru Adresi: Huzur Mah. Cendere Cad. no:114 Seyrantepe- Sarıyer /İstanbul

Son Başvuru Tarihi: 10 Mart 2019

Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

- 1- Esnaf Odası Kayıt Belgesi
- 2- Vergi Levhası
- 3- Faaliyet Belgesi
- 4- İmza Sirküleri
- 5- Ne amaçla kiralamak istendiğine dair belge ve bilgiler.

Turgay Gulal
Koray Mercan

Mail: turgay.gulal@eroglu.com
Mail: koray.mercan@eu.jll.com

Tel: 0212 812 26 58
Tel: 0212 350 08 00 iletişime geçebilirsiniz.

Hom Design Center Alışveriş Merkezi'nde bu aşamada boşalan ve dolayısıyla kiralamaya müsait hale gelen, yukarıda bilgileri belirtilen işyeri, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 12. ,13. Ve 14. Maddesi uyarınca Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel ve Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek istenmekte olup, Yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca tahsis edilecek işyerinin kiralanmasına ilişkin duyuruda yer alması gereken bilgilere yukarıda yer verilmiştir. Söz konusu duyuru Hom Design Center Merkezinin internet sitesinde ilan edilecektir. Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14/2.Maddesi uyarınca Başkanlığınız tarafından iş bu kiralama duyurusu başvurumuzun internet sitesinde ilan edilmesini talep etmekteyiz.

HOM Design Center AVM Yönetimi

OPERASYON MURÇUKÜ

TURGAY GÜLAL



**İlgili Üst meslek kuruluşuna ve üyelerine duyurulmak üzere,
İSTANBUL ESNAFLAR VE SANATKARLAR ODASI BİRLİĞİ'NE**

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12. 13. Ve 14.Maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere tahsis edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere Tahsis Edilecek İş Yerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru:

Alışveriş Merkezi'nin Adı: HOM DESIGN CENTER

Alışveriş Merkezi'nin Adresi: Huzur Mah. Cendere Cad. no:114 Seyrantepe- Sarıyer /İstanbul

Kiraya Verilecek İşyerine Ait Bilgiler: 8 Katta bulunan 77 NO LU 2018 m2 büyüklüğündeki bağımsız bölüm

2019 Yılı Ortak Giderler Hariç Aylık Kira Bedeli (Rayiç Bedel): 100 TL+KDV/m2

Aylık Kira Bedeli Yıllık Artış Oranı: Kira sözleşmesinde belirtildiği oranda artış yapılacaktır.

Depozito : 3 Aylık Kira Bedeli

Hasılat Kirası: ____

Başvuru Adresi: Huzur Mah. Cendere Cad. no:114 Seyrantepe- Sarıyer /İstanbul

Son Başvuru Tarihi: 10 Mart 2019

Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

- 1- Esnaf Odası Kayıt Belgesi
- 2- Vergi Levhası
- 3- Faaliyet Belgesi
- 4- İmza Sirküleri
- 5- Ne amaçla kiralamak istendiğine dair belge ve bilgiler.

Turgay Gulal
Koray Mercan

Mail: turgay.gulal@eroglu.com
Mail: koray.mercan@eu.jll.com

Tel: 0212 812 26 58
Tel: 0212 350 08 00 iletişime geçebilirsiniz.

Hom Design Center Alışveriş Merkezi'nde bu aşamada boşalan ve dolayısıyla kiralamaya müsait hale gelen, yukarıda bilgileri belirtilen işyeri, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmenlik'in 12. ,13. Ve 14. Maddesi uyarınca Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel ve Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek istenmekte olup, Yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca tahsis edilecek işyerinin kiralanmasına ilişkin duyuruda yer alması gereken bilgilere yukarıda yer verilmiştir. Söz konusu duyuru Hom Design Center Merkezinin internet sitesinde ilan edilecektir. Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmenlik'in 14/2.Maddesi uyarınca Başkanlığınız tarafından iş bu kiralama duyurusu başvurumuzun internet sitesinde ilan edilmesini talep etmekteyiz.

HOM Design Center AVM Yönetimi

OPERASYON MÜDÜRÜ

TURGAY GÜLAL

